



CONTRATO FORMALIZACIÓN ADJUDICACIÓN A CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L OBRA PROYECTO DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y DE PARTE DE LAS INFRAESTRUCTURAS EN LA AVDA. VILLALBA DE LUGO Y CALLE TRAFALGAR. FASE 1 DE QUART DE POBLET.

En Quart de Poblet, a 20 de marzo de dos mil diecisiete, ante mí D. José Llavata Gascón, Secretario del Ayuntamiento,

COMPARECEN

De una parte **D^a Carmen Martínez Ramírez**, en su calidad de Alcaldesa del Ayuntamiento de Quart de Poblet.

De otra **D. Roberto Boscá Subiela**, con DNI núm. 20.017.260-S.

D^a Carmen Martínez Ramírez, actúa en nombre y representación del Ayuntamiento de Quart de Poblet, en virtud de la Disposición Adicional Segunda. Apartado 1) del R.D.L 3/2011 de 14 de noviembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

D. Roberto Boscá Subiela, actúa en representación de la empresa **Canalizaciones y Derrivos Safor S.L**, con domicilio social en Gandía, Calle Pellers nº 92 bajo-Drc. 46702 y C.I.F.B 96374442, según consta en la escritura de nombramiento de órgano de administración y designación de consejero delegado, otorgada ante el Notario de Valencia y de su Ilustre Colegio, D. Alejandro Cervera Taulat, el día veinticinco de febrero de dos mil once.

Ambos tienen a juicio del Sr. Secretario plena capacidad para contratar y obligarse formalizando en el presente contrato la adjudicación de la obra "*proyecto de mejora de la accesibilidad y de parte de las infraestructuras en la Avda. Villalba de Lugo y Calle Trafalgar. Fase 1 de Quart de Poblet*" con un presupuesto de licitación de 1.028.135,90 euros iva incluido, y a tal efecto

EXPONEN

Primero. Que la Alcaldía-Presidencia en resolución de fecha cuatro de noviembre de dos mil dieciséis, número 2989/2016, aprobó la propuesta del concejal de Planificación Urbanística para la contratación de la obra "*proyecto de mejora de la accesibilidad y de parte de las infraestructuras en la Avda. Villalba de Lugo y Calle Trafalgar. Fase 1 de Quart de Poblet*", con un importe de licitación de 1.028.135,90 euros IVA incluido.

Asimismo, la Alcaldía aprobó Pliego de Cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas que han de regir el procedimiento abierto y ordenando su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia.

Segundo.- El anuncio de licitación fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 226 de fecha 23 de noviembre de 2016.

CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L.
B-96374442
C/. Curtidores, 92 bajo Drc. 46702 GANDIA (VALENCIA)
Tel. 96 295 0007



Tercero. Según consta en el acta de apertura de las ofertas presentadas en sesión celebrada el día veintisiete de diciembre de 2016, durante el periodo de licitación se presentaron las siguientes ofertas:

	€	OFERTA €
Guerola Transer S.L.U	1.028.135,90 €	851.193,71 €
CHM Obras e Infraestructuras S.A	1.028.135,90 €	815.977,32 €
Ferrovial Agromán S.A	1.028.135,90 €	977.598,24 €
Pavasal Empresa Constructora S.A	1.028.135,90 €	851.605,26 €
Geocivil S.A	1.028.135,90 €	925.322,31 €
Proyme Ingeniería y Construcción S.L.U	1.028.135,90 €	830.836,61 €
Obras Públicas Vicente Subiela S.L	1.028.135,90 €	1.026.135,89 €
Castellonense de Contadores e Instalac. Indust. S.A.U	1.028.135,90 €	1.012.165,00 €
Obremo S.L	1.028.135,90 €	759.072,74 €
Cobra Instalac. Y Serv. S.A Y Cimentac. Estruct. Visela S.L	1.028.135,90 €	845.333,14 €
Civicons Construcciones Públicas S.L	1.028.135,90 €	914.732,51 €
Gimecons Construcciones y Contratas S.L	1.028.135,90 €	904.759,59 €
Elecnor S.A	1.028.135,90 €	976.542,79 €
Vialterra Infraestructuras S.A	1.028.135,90 €	860.961,00 €
Canalizaciones y Derribos Safor S.L	1.028.135,90 €	756.250,00 €
Grupo Bertolín S.A.U	1.028.135,90 €	906.096,17 €

CONSTRUCCIONES Y DERIBOS SAFOR, S.L.
B-96374442
C/. Curtidores, 92 bajo drcha.
46702 GANDIA (Valencia)



Urbamed Infraestructuras S.L	1.028.135,90 €	863.533,62 €
Tecnología de la Construcción y obras públicas S.A (Tecopsa)	1.028.135,90 €	792.281,53 €
Aglomerados Los Serranos S.A.U	1.028.135,90 €	880.413,88 €
UTE Contratas Vilor S.L y AIP Conservación S.L	1.028.135,90 €	857.164,00 €
Levantina Ingeniería y Construcción S.L	1.028.135,90 €	895.095,10 €
Becsa S.A	1.028.135,90 €	837.662,08 €
Terra Elvira S.L	1.028.135,90 €	897.973,89 €
Licuas S.A	1.028.135,90 €	962.540,83 €
Clasica Urbana S.L	1.028.135,90 €	938.563,81 €
Excavosa S.L.	1.028.135,90 €	1.013.639,18 €

CANALIZACIONES Y TUBERIAS SAFOR, S.L.
8-96374444
C/. Curtidores, 92 bajo drcha.
46702 GANDIA (Valencia)
Tf. 96 295 00 07

Cuarto.- Emitido informe por los servicios técnicos haciendo constar que estudiados los proyectos presentados y valorados según los criterios de adjudicación, las puntuaciones obtenidas han sido:



EMPRESAS	LICITACIÓN	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN												PUNT. TOTAL
		Baja Económica MAX. 20 PUNTOS			Plazo de ejecución (2,5 puntos por semana de reducción) MAX. 10 PUNTOS		Ampliación plazo garantía (5 puntos por año sobre el obligatorio) MAX. 20 PUNTOS		Mejoras MAX. 40 PUNTOS		Equipo Técnico MAX. 5 PUNTOS			
		€	OFERTA	BAJA ECONÓMICA	PTOS.	Semanas de Reducción	PTOS.	Años de Ampliación	PTOS.	OFERTA	PTOS.	Nº de Técnicos	PTOS.	
1 Guerola Transer S.L.U	1.028.135,90 €	851.193,71 €	176.942,19	13,02	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	88,02	
2 CHM Obras e Infraestructuras S.A	1.028.135,90 €	815.977,32 €	212.158,58	15,61	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	90,61	
3 Ferrovial Agromán S.A	1.028.135,90 €	977.598,24 €	50.537,66	3,72	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	78,72	
4 Pavasal Empresa Constructora S.A	1.028.135,90 €	851.605,26 €	176.530,64	12,99	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	87,99	
5 Geocivil S.A	1.028.135,90 €	925.322,31 €	102.813,59	7,56	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	82,56	
6 Proyme Ingeniería y Construcción S.L.U	1.028.135,90 €	830.836,61 €	197.299,29	14,51	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	89,51	
7 Obras Públicas Vicente Subiela S.L	1.028.135,90 €	1.026.135,89 €	2.000,01	0,15	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	3	5,00	75,15	
8 Castellonense de Contadores e Instalac. Indust. S	1.028.135,90 €	1.012.165,00 €	15.970,90	1,17	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	4	5,00	76,17	
9 Obremo S.L	1.028.135,90 €	759.072,74 €	269.063,16	19,79	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	5	5,00	94,79	
10 Cobra Instalac. Y Serv. S.A Y Clemente. Estruct. Vi	1.028.135,90 €	845.333,14 €	182.802,76	13,45	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	88,45	
11 Civicons Construcciones Públicas S.L	1.028.135,90 €	914.732,51 €	113.403,39	8,34	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	83,34	
12 Gimecons Construcciones y Contratas S.L	1.028.135,90 €	904.759,59 €	123.376,31	9,08	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	0	0,00	79,08	
13 Eleccon S.A	1.028.135,90 €	976.542,79 €	51.593,11	3,80	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	78,80	
14 Valterra Infraestructuras S.A	1.028.135,90 €	860.961,00 €	167.174,90	12,30	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	87,30	
15 Canalizaciones y Derribos Safor S.L	1.028.135,90 €	756.250,00 €	271.885,90	20,00	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	95,00	
16 Grupo Bertolin S.A.U	1.028.135,90 €	906.096,17 €	122.039,73	8,98	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	83,98	
17 Urbamed Infraestructuras S.L	1.028.135,90 €	863.533,62 €	164.602,28	12,11	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	87,11	
18 Tecnología de la Construcción y obras públicas S.	1.028.135,90 €	792.281,53 €	235.854,37	17,35	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	92,35	
19 Aglomerados Los Serranos S.A.U	1.028.135,90 €	880.413,88 €	147.722,02	10,87	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	3	5,00	85,87	
20 UTE Contratas Vilor S.L y AIP Conservación S.L	1.028.135,90 €	857.164,00 €	170.971,90	12,58	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	87,58	
21 Levantina Ingeniería y Construcción S.L	1.028.135,90 €	895.095,10 €	133.040,80	9,79	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	84,79	
22 Becsa S.A	1.028.135,90 €	837.662,08 €	190.473,82	14,01	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	89,01	
23 Terra Elvira S.L	1.028.135,90 €	897.973,89 €	130.162,01	9,57	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	3	5,00	84,57	
24 Druco S.A	1.028.135,90 €	962.540,83 €	65.595,07	4,83	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	6	5,00	79,83	
25 Clásica Urbana S.L	1.028.135,90 €	938.563,81 €	89.572,09	6,59	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	5	5,00	81,59	
26 Escvoca S.L	1.028.135,90 €	1.013.639,18 €	14.496,72	1,07	4	10,00	4	20,00	102.813,59 €	40,00	5	5,00	76,07	

El resumen y orden decreciente de la puntuación obtenida sería el siguiente:

CANALIZACIONES Y DERIBOS SAFOR S.L
 B-963372
 S/. Curtidores, 22
 46702 GAIJÓIA (Valencia)



	EMPRESAS	PUNTUACIÓN TOTAL
1	Canalizaciones y Derribos Safor S.L	95,00
2	Obremo S.L	94,79
3	Tecnología de la Construcción y obras públicas S.A (Tecopsa)	92,35
4	CHM Obras e Infraestructuras S.A	90,61
5	Proyme Ingeniería y Construcción S.L.U	89,51
6	Becsa S.A	89,01
7	Cobra Instalac. Y Serv. S.A Y Cimentac. Estruct. Visela S.L	88,45
8	Guerola Transer S.L.U	88,02
9	Pavasal Empresa Constructora S.A	87,99
10	UTE Contratas Vilor S.L y AIP Conservación S.L	87,58
11	Vialterra Infraestructuras S.A	87,30
12	Urbamed Infraestructuras S.L	87,11
13	Aglomerados Los Serranos S.A.U	85,87
14	Levantina Ingeniería y Construcción S.L	84,79
15	Terra Elvira S.L	84,57
16	Grupo Bertolín S.A.U	83,98
17	Civicons Construcciones Públicas S.L	83,34
18	Geocivil S.A	82,56
19	Clasica Urbana S.L	81,59
20	Licuas S.A	79,83
21	Gimecons Construcciones y Contratas S.L	79,08
22	Elecnor S.A	78,80
23	Ferrovial Agromán S.A	78,72
24	Castellonense de Contadores e Instalac. Indust. S.A.U	76,17
25	Excavosa S.L.	76,07
26	Obras Públicas Vicente Subiela S.L	75,15

CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR, S.L.
90674442
C/ Curtidores, 192 bajo drcha.
46702 S. GANDIA (Valencia)
Tel. 96 300 00 07

Quinto.- Visto que las ofertas presentadas por CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR, S.L y OBREMO S.L pueden considerarse desproporcionadas o anormales, se requiere a ambas empresas para que justifiquen su oferta.

Presentada la documentación requerida, la dirección de obra adjudicada a IMAP CONSULTING S.L, emite informe en el que se considera suficientemente justificada la oferta presentada por CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L.

Emitido informe técnico de fecha 27 de enero, y tras la valoración del informe emitido por la empresa IMAP CONSULTING S.L los técnicos que suscriben proponen la contratación para las obras de **“Mejora de accesibilidad y de parte de las infraestructuras en la Av. Villalba de Lugo y Calle Trafalgar de Quart de Poblet (Fase 1)”** a la empresa CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L, por haber sido la empresa que mayor puntuación ha obtenido.



El pasado 1 de febrero de 2017, reunida la Mesa de Contratación, hace suyo el informe técnico emitido y eleva al órgano de Contratación propuesta de adjudicación favorable a la oferta presentadas por CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L.

Sexto.- Canalizaciones y Derribos Safor S.L en fecha 10 de febrero de dos mil diecisiete presentó Certificado de estar al corriente de Obligaciones Tributarias y de la Seguridad Social así como avales en concepto de 5 % garantía definitiva importe de adjudicación así como aval del 50 % de las mejoras ofertadas y seguro de responsabilidad civil.

Séptimo.- La Alcaldía-Presidencia en resolución nº 386/2017 acordó adjudicar a CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L. la obra "**Mejora de accesibilidad y de parte de las infraestructuras en la Av. Villalba de Lugo y Calle Trafalgar de Quart de Poblet (Fase 1)**", por importe de 625.000 € más 131.250 € correspondientes al 21 % de IVA, lo que hace un total de **756.250,00** euros.

Reducción del plazo de la obra en 4 semanas, 5 años de garantía y mejoras por importe de 102.813,59 € IVA incluido.

De conformidad con los antecedentes antedichos formalizan la adjudicación de los servicios con las siguientes

CLAUSULAS

Una.- Objeto.- Es objeto del contrato, la adjudicación a CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L la obra "**Mejora de accesibilidad y de parte de las infraestructuras en la Av. Villalba de Lugo y Calle Trafalgar de Quart de Poblet (Fase 1)**", con estricta sujeción al Pliego de condiciones económico-administrativas y técnicas que figuran en el expediente, y a la oferta presentada.

Dos.- Precio.- CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L se obliga a la realización de la obra por el precio de de 625.000 € más 131.250 € correspondientes al 21 % de IVA, lo que hace un total de **756.250,00** euros.

Reducción del plazo de la obra en 4 semanas, 5 años de garantía y mejoras por importe de 102.813,59 € IVA incluido.

Tres.-Duración.- El contrato tendrá una duración de cinco meses según la oferta presentada por el adjudicatario. (Plazo Ejecución: 6 Meses – 4 semanas (1 mes) = **5 meses**.)

Cuatro.-Cumplimiento del contrato.- El contrato deberá cumplirse de acuerdo con las cláusulas del pliego de condiciones administrativas, prescripciones técnicas y proyecto.

Cinco.- Dirección Técnica. Los servicios se ejecutarán bajo la dirección del Arquitecto Técnico Estanislao Forment Cortés

Siete.- Pagos. Los servicios serán abonados al adjudicatario por el Ayuntamiento previa aprobación por el órgano competente de la factura mensual de los servicios

CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L.
B-96374442
C/. Curtidores, 92 bajada.
16302 CÁNDIA (Valencia)



prestados, expedida por el técnico competente y con el conforme del Concejal delegado del servicio.

Ocho.- El adjudicatario del servicio se obliga a cumplir las Leyes de Higiene y Seguridad en el Trabajo y de la Seguridad Social y de Prevención de Riesgos Laborales.

El adjudicatario, antes del inicio de la actividad debe acreditar por escrito ante el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de este Ayuntamiento que ha realizado, para la obra contratada, la evaluación de riesgos y la planificación preventiva.

Nueve.- En lo no previsto en el contrato rige la Ley de contratos de las Administraciones Públicas y demás normas de aplicación.

Diez.- Las acciones objeto de este contrato podrán ser cofinanciadas por el Fondo de Desarrollo Regional (FEDER) suponiendo la aceptación del Ayuntamiento de Quart de Poblet a ser incluido en la lista pública que se recoge en el artículo 115, apartado 2 del Reglamento (UE) 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 diciembre de 2013.

Y en prueba de conformidad, después de leído el contrato, ambas partes otorgan su conformidad firmando el presente documento por triplicado ejemplar.



LA ALCALDESA,

Carmen Martínez Ramírez

LA ADJUDICATARIA,

B-96374442
C/. Curtidores, 92 Baja/drcha.
46102 GANDIA (Valencia)
TEL. 963744407

Por Canalizaciones y Derribos Safor S.L
D. Roberto Boscá Subiela

ANTE MI
EL SECRETARIO GRAL DEL AYTO,

José Llavata Gascón

